



Hauptstr. 27 48346 Ostbevern
Telefon (0 25 32) 332
E-Mail info@ostbeverner.de

Volksbank Münsterland Nord eG
IBAN: DE12 4036 1906 7800 5020 00
BIC: GENODEM11BB

Sparkasse Münsterland Ost
IBAN: DE82 4005 0150 0005 0036 86
BIC: WELADED1MST

Vorstand:
Dieter Schulze Zumkley
Rainer Kuhlage

Rechtsform: Versicherungsverein auf Gegenseitigkeit (VVaG)

Öffnungszeiten:
Montag bis Donnerstag 09.00 bis 17.00 Uhr
Freitag 09.00 bis 12.30 Uhr

OSTBEVERNER VVaG - Hauptstr. 27 - 48346 Ostbevern

An unsere Mitglieder

31. Mai 2023

Einladung zur Mitgliederversammlung

Sehr geehrtes Mitglied,

wir laden Sie herzlich ein zu unserer diesjährigen ordentlichen Mitgliederversammlung am

**Dienstag, den 20. Juni 2023 um 19:30 Uhr
in die Gaststätte Mersbäumer, Loburg 47 in Ostbevern**

Tagesordnung:

- 1) Eröffnung und Begrüßung
- 2) Lagebericht und Bericht des Vorstandes zum Jahresabschluss 2022
- 3) Bericht des Aufsichtsrates über seine Tätigkeit und Erläuterungen zum Prüfungsbericht
- 4) Genehmigung des Jahresabschlusses und Verwendung des Gewinns
- 5) Entlastung des Vorstandes und des Aufsichtsrates
- 6) Wahl des Abschlußprüfers für das laufende Geschäftsjahr 2023
- 7) Beschlussfassung über die Einführung zusätzlicher besonderer Bedingungen für die Wohngebäude- und Hausratversicherung (Premium – Komfort – Basis).
Siehe hierzu die anliegenden Produktvergleiche und Ausformulierungen auf unserer Internetseite (www.ostbeverner.de → Downloads)
- 8) Verschiedenes

Im Laufe des Abends werden wir gemeinsam essen.

Wir würden uns freuen, wenn Sie diesen Termin wahrnehmen können.

Mit freundlichen Grüßen

Dieter Schulze Zumkley
Vorsitzender

Rainer Kuhlage

Rückseite:

- Kurzfassung der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung

Kurzfassung der Bilanz zum 31. Dezember 2022

Aktiva	EUR	Passiva	EUR
A. Immaterielle Vermögensgegenstände	2.684,50	A. Eigenkapital	2.979.000,00
B. Kapitalanlagen	5.203.270,36	B. Versicherungstechnische Rückstellungen	2.367.046,73
C. Forderungen	123.997,40	C. Andere Rückstellungen	83.633,22
D. Sonstige Vermögensgegenstände	119.467,85	D. Andere Verbindlichkeiten	7.469,58
E. Rechnungsabgrenzungs-Posten	4.140,18	E. Rechnungsabgrenzungs-Posten	16.410,76
	<u>5.453.560,29</u>		<u>5.453.560,29</u>

Gewinn- und Verlustrechnung für das Geschäftsjahr 2022 – Kurzfassung -

Erträge	EUR	Aufwendungen	EUR
I. Verdiente Bruttobeiträge	3.303.370,62	I. Rückversicherungsbeiträge	1.125.672,67
II. Rückversicherungsprovisionen u. ä. m.	329.197,57	II. Aufwendungen / Schäden (netto)	418.902,05
III. Auflösung Schwankungsrückstellungen	0,00	III. Aufwendungen für den Versicherungsbetrieb	212.553,37
IV. Erträge aus Kapitalanlagen	313.791,58	IV. Sonst. versicherungstechnische Aufwendungen – FschSt – (netto)	52.033,74
V. Sonstige Erträge	45.143,46	V. Zuführung zur Rückstellung für Beitragsrückerstattung	1.488.924,26
		VI. Zuführung Schwankungsrückstellung	51.427,00
		VII. Aufwendungen für Kapitalanlagen	387.116,16
		VIII. Sonstige Aufwendungen	110.908,08
		IX. Steuern	43.965,90
		X. Jahresüberschuss	100.000,00
	<u>3.991.503,23</u>		<u>3.991.503,23</u>

Der vollständige Geschäftsbericht steht auf www.ostbeverner.de als Download zur Verfügung und liegt in den Geschäftsräumen zur Einsichtnahme aus.

Die Wohngebäudeprodukte im Vergleich

Grundlage sind die besonderen Bedingungen für die Wohngebäudeversicherung Premium, Komfort und Basis

	Premium	Komfort	Basis
Versicherte Gefahren und Schäden			
Brand, Blitzschlag, Explosion, Implosion, Luftfahreuge	ja		
Leitungswasser	ja		
Sturm, Hagel	ja		
Weitere Elementarschäden: Überschwemmung, Rückstau, Erdbeben, Erdsenkung, Erdrutsch, Schneedruck, Lawinen, Vulkanausbruch	Gesonderte Vereinbarung		
Erweiterung zur Gefahr Feuer			
Absturz unbemannter und bemannter Flugkörper	ja		
Einschluss von Nutzwärmeschäden	ja		
Feuer-Rohbauversicherung	36 Monate	24 Monate	24 Monate
Überspannungsschäden durch Blitz	ja		
Fahrzeuganprall	bis VS	bis 5.000 €	nein
Schmorschäden, Sengschäden	bis VS	bis 2.500 €	nein
Explosionsschäden durch Kampfmittel (Blindgänger)	ja		
Schäden durch Stromschwankungen und Kurzschluss	ja	nein	nein
Wiederherstellung von Außenanlagen (nach vers. Feuerschaden)	bis 10.000 €	bis 5.000 €	nein
Erweiterung zur Gefahr Leitungswasser			
Wasseraustritt aus Aquarien und Wasserbetten (nicht während Befüllungs- bzw. Entleerungsvorgang)	ja		
Fußbodenheizung	ja		
Schäden durch wärmetragende Flüssigkeiten aus Klima-, Wärmepumpen, Solarheizungen, Rohrbruch- u. Frostschäden an diesen Anlagen	ja		
Bruch an Armaturen	bis 5.000 €	bis 500 €	nein
Aufwendungen für die Beseitigung von Rohrverstopfungen	bis 5.000 €	bis 500 €	nein
Regenfallrohre innerhalb des Gebäudes	bis 5.000 €	bis 2.500 €	nein
Erweiterung zur Gefahr Sturm/ Hagel			
Glasbruch durch Hagel, Sturm	ja		
Sturmschäden an außen am Gebäude angebrachten Sachen	ja		
Versicherte Sachen			
Vorsorgeversicherung für Um- und Ausbauten u. Neubau von Nebengebäuden von Gebäuden auf dem vers. Grundstück bis zur nächsten Hauptfälligkeit	ja	bis 20.000 €	nein
Diebstahl von außen am Gebäude angebrachten Sachen	bis 5.000 €	nein	nein
Bruch an Gasleitungen (undichte Verschraubungen und Verbindungsstücke gelten nicht als Bruchschaden)	bis 10.000 €	bis 2.500 €	nein
Versicherte Kosten			
Aufräum- u. Abbruchkosten, Bewegungs- und Schutzkosten	bis 100% der VS	bis 50% der VS	bis 5 % der VS
Schadenabwendungs-, Minderungskosten (auf Weisung des Versicherers)	ja		
Reparaturkosten für provisorische Maßnahmen nach einem Versicherungsfall	ja		
Aufwendungen für die Beseitigung umgestürzter Bäume (nach Sturm)	bis 5.000 €	bis 2.500 €	nein
Wasser- u. Gasverlust (nach versichertem Schaden)	bis 5.000 €	bis 500 €	nein
Such- und Leckortungskosten bei defekten Dichtungsfugen	ja		
Mehrkosten infolge behördlicher Auflagen	ja		
Mehrkosten infolge behörtl. Wiederherstellungsbeschr. für Restwerte	ja		
Bei bedingungsgemäß eingeleitetem Sachverständigenverfahren nach versichertem Schaden Übernahme der Sachverständigenkosten des VN, soweit der entschädigungspflichtige Schaden 50.000 € übersteigt	ja	bis 5.000 €	nein
Rückreisekosten aus dem Urlaub ab 25.000 EUR Schadensumme	bis 5.000 €	bis 2.500 €	nein
Kosten für Dekontamination von Erdreich, SB 25 %	bis 25.000 €	bis 10.000 €	nein
Hotelkosten	bis 150 € pro Tag max. 100 Tage	bis 100 € pro Tag max. 100 Tage	nein
Datenrettungskosten	bis 1.000 €	bis 500 €	nein
Entschädigung (Versicherungssumme, Unterversicherung, Selbstbehalte, Entschädigungsgrenzen)			
Unterversicherungsverzicht, wenn VS 1914 nach VR-Methode ermittelt	ja		
Sonstiges			
Gebäudebeschädigungen durch unbefugte Dritte	bis 5.000 €	bis 2.500 €	nein
Graffiti-schäden	bis 5.000 €	bis 500 €	nein
Sonstiges Zubehör und sonstige Grundstücksbestandteile	bis 5.000 €	bis 2.500 €	nein
Mietausfall für Wohnräume	24 Monate	18 Monate	12 Monate
Mietausfall für gewerblich genutzte Räume	bis 6 Monate max. 6.000 €	nein	nein
	Höhere Entschädigungsgrenzen mit gesonderter Vereinbarung möglich		
Mitversicherung der groben Fahrlässigkeit	ja	nein	nein
Sonstiges			
Bedingungsverbesserung für die Zukunft	ja	ja	nein
Leistungsgarantie gegenüber GDV-Musterbedingungen	ja	ja	nein

Grundlage sind die besonderen Bedingungen für die Hausratversicherung Premium, Komfort und Basis

	Premium	Komfort	Basis
Versicherte Gefahren und Schäden			
Brand, Blitzschlag, Explosion, Implosion, Luftfahrzeuge	ja		
Einbruchdiebstahl, Vandalismus nach einem Einbruch, Raub	ja		
Leitungswasser	ja		
Sturm, Hagel	ja		
Weitere Elementarschäden: Überschwemmung, Rückstau, Erdbeben, Erdsenkung, Erdrutsch, Schneedruck, Lawinen, Vulkanausbruch	Gesonderte Vereinbarung		
Fahrraddiebstahl (24-Stunden-Deckung)	Gesonderte Vereinbarung		
Glasbruch (gemäß AGIB 2008)	ja	Gesonderte Vereinbarung	
Weitere versicherte Gefahren und Schäden			
Fahrzeuganprall (Anprall von Wasser-, Schienen- u. Straßenfahrzeugen)	ja		
Überschallknall	ja		
Schäden an Gefrier- u. Tiefkühlgut nach unvorhersehbarem Stromausfall	bis 1.000 €	bis 500 €	nein
Erweiterung zur Gefahr Feuer			
Überspannung durch Blitz	bis VS	bis 50 % der VS	bis 5 % der VS
Einschluss von Nutzwärmeschäden	ja		
Schmorschäden, Sengschäden	bis 2.000 €	bis 1.000 €	nein
Verpuffung, Rauch, Ruß	bis 5.000 €	bis 2.500 €	nein
Explosionsschäden durch Kampfmittel (Blindgänger)	ja		
Erweiterung zur Gefahr Leitungswasser			
Wasseraustritt aus Aquarien, Wasserbetten (nicht während Befüllungs- bzw. Entleerungsvorgang)	ja		
Austausch von Armaturen	bis 500 €	bis 250 €	nein
Regenfallrohre innerhalb des versicherten Gebäudes	ja		
Erweiterung zur Gefahr Einbruchdiebstahl / Raub			
Räuberische Erpressung (Herausgabe versicherter Sachen an einem anderen Ort)	ja		
Diebstahl aus verschlossenem Kfz (ohne Nachtzeitklausel) innerhalb der BRD, Beneluxstaaten, Frankreich, Schweiz, Österreich, Skandinavien	bis 500 €	bis 250 €	nein
Diebstahl versicherter Sachen im Krankenhaus, inkl. elektronischer Geräte, inkl. Entschädigung für Bargeld	bis 500 €	bis 250 €	nein
	Bargeld bis 150 €	Bargeld bis 100 €	
Diebstahl aus Schiffskabinen und Schlafwagenabteilen	bis 5.000 €	bis 2.500 €	bis 1.000 €
Diebstahl von Wäsche, Bekleidung, Gartenmöbeln, Gartenroboter, Aufsitzrasenmäher, Grills, Kinderspielgeräte auf dem versicherten Grundstück	bis 1.000 €	bis 500 €	nein
	Höhere Entschädigungsgrenzen mit gesonderter Vereinbarung möglich		
Einfacher Diebstahl von Kinderwagen und Krankenfahrstühlen	bis 1.000 €	bis 500 €	nein
Einfacher Diebstahl privater Gegenstände am Arbeitsplatz	bis 500 €	bis 250 €	nein
Missbrauch von Giro- u. Kreditkarten nach einem Einbruchdiebstahlschaden	bis 2.000 €	bis 1.000 €	nein
Trickdiebstahl in der Wohnung	nein		
Versicherte Sachen			
Selbstfahrende Krankenfahrstühle, Rasenmäher, Go-Karts, Spielfahrzeuge	ja		
Fall- u. Gleitschirme sowie nicht motorisierte Flugdrachen	ja		
Arbeitsgeräte u. Einrichtungsgegenstände, die dem Beruf oder Gewerbe dienen	ja		
In das Gebäude eingefügte Sachen, vom VN angeschafft/für die er die Gefahr trägt	ja		
Sturmschäden an Gartenmöbeln, Gartengeräten, Sport- u. Spielgeräten sowie Gartenfiguren, die sich außerhalb von Räumen auf dem Versicherungsgrundstück befinden, auch Außenlampen auf festem Sockel bzw. Fundament	bis 1.000 €	bis 500 €	nein
Versicherte Kosten			
Aufräumungs-, Bewegungs- und Schutzkosten	ja		
Schadenabwendungs- und Minderungskosten	ja		
Hotelkosten	bis 200 Tage max. 1 %o der VS	bis 150 Tage max. 1 %o der VS	bis 100 Tage max. 1 %o der VS
Transport- und Lagerkosten	bis 200 Tage	bis 150 Tage	bis 100 Tage
Schlossänderungskosten	ja		
Bewachungskosten	bis 72 h		
Reparaturkosten für Gebäudebeschädigungen nach Einbruchdiebstahl	ja		
Reparaturkosten für provisorische Maßnahmen nach einem Versicherungsfall	ja		
Datenrettungskosten	bis 1.000 €	bis 500	nein
Rückreisekosten aus dem Urlaub bei einer vorauss. Schadenhöhe über 10.000 €	bis 2.000 €	bis 1.000 €	nein
Bei bedingungsgemäß eingeleitetem Sachverständigenverfahren nach versicherten Schaden Übernahme der Sachverständigenkosten des VN, soweit der entschädigungspflichtige Schaden 25.000 € bei der Gefahr Feuer, bzw. 10.000 € bei Einbruchdiebstahl, Leitungswasser, Sturm u. Hagel übersteigt	bis 5.000 €	bis 3.000 €	nein
Kosten für die Versorgung von Haustieren nach versichertem Schaden	bis 500 €	bis 250 €	nein

Versicherungsort			
Wohnung und Nebengebäude auf dem versicherten Grundstück	ja		
Hausrat in Garagen auf den versicherten Grundstück	ja		
Hausrat in Garagen außerhalb des Versicherungsgrundstücks, aber innerhalb des Wohnortes des Versicherungsnehmers	ja		
Außenversicherung	30% der VS	20 % der VS	10 % der VS
	max. 30.000 €	max. 20.000 €	max. 10.000 €
Hausrat während Ausbildung oder Studium	10 % der VS, max. 10.000 €		
Hausrat in beruflich genutzter Zweitwohnung (Angabe des Risikoortes)	10 % der VS, max. 10.000 €		
Sportausrüstung, die sich ständig außerhalb der Erstwohnung befinden	bis 2.000 €	bis 1.000 €	nein
Gemeinschaftsräume für Waschmaschinen und Wäschetrockner	ja		
Vorvertragliche Anzeige, Gefahrerhöhung, Obliegenheit			
Sicherheitsvorschriften	ja		
Verzicht auf Anzeige von Gerüsten am Gebäude	18 Monate	12 Monate	6 Monate
Mitversicherung der groben Fahrlässigkeit	bis VS	bis 10.000 €	nein
Entschädigung (Versicherungssumme, Unterversicherung, Selbstbehalte, Entschädigungsgrenzen)			
Genereller Unterversicherungsverzicht, wenn VSU mind. 650 € je qm Wfl.	bis VS		
Wertsachen	bis 30 % der VS	bis 20% der VS	bis 20% der VS
Bargeld, das sich außerhalb eines anerkannten und verschlossenen Wertschutzschranks befindet	max. 2.000 €	max. 1.000 €	max. 1.000 €
Erhöhte Entschädigungsgrenzen für Urkunden, Sparbücher u. sonstige Wertpapiere	max. 5.000 €	max. 2.500 €	max. 2.500 €
Erhöhte Entschädigungsgrenzen für Schmucksachen, Edelsteine, Perlen, Briefmarken, Münzen, Medaillen sowie alle Sachen aus Gold und Platin, die sich außerhalb eines anerkannten Wertschutzschranks befinden	bis 30.000 €	bis 25.000 €	bis 20.000 €
Inhalt von Bankschließfächern (nach Haftung der Bank)	bis 15.000 €	bis 10.000 €	nein
Sonstiges			
Bedingungsverbesserung für die Zukunft	ja	ja	nein
Leistungsgarantie gegenüber GDV-Musterbedingungen	ja	ja	nein